

Datum: 2023-06-07  
Plats: **Enens Hamn/Klubbhus**

#### **NÄRVARANDE**

24 personer närvarande i enlighet med närvarolista.

#### **§1 Stämman öppnas**

Samfällighetens ordförande Hans Larsson öppnar årsstämman och hälsar alla välkomna.

#### **§2 Val av ordförande för stämman.**

Hans Larsson väljs.

#### **§3 Val av sekreterare för stämman.**

Kristina Hargelius väljs.

De bilagor som hänvisas till nedan avser bilagor till kallelsen och bifogas ej protokollet.

#### **§4 Fråga om stämman stadgeenliga utlysande.**

Kallelse skall sändas ut två veckor före stämmodag vilket skett till de flesta per mail. Det har felat lite med kallelsen då den pga mail-problem inte tycks ha nått alla. Det verkar dock som att påminnelsen har gått rätt. Stämman beslutade att trots detta genomföra stämman.

#### **§5 Val av två protokolljusterare.**

Johan Nordin och Dan Berg väljs till protokolljusterare.

#### **§6 Styrelsens förvaltningsberättelse för verksamhetsår 2022–2023, se bilaga 1.**

Hans Larson redogör för de beslut som tagits under året samt de arbeten som är utförda. Årsberättelsen godkänns och läggs till handlingarna med följande tillägg:

Helena Berg har synpunkter på ekonomin – hon undrar om 8000 kronor merkostnad för grönområde 1 kan ses som en ”mindre” avvikelse. Hon ser en trend att kostnaderna för grönområdena går upp varje år. Men att inget har gått till stranden (Bryggan kom inte upp förra året). Hans hänvisar till Bilaga 10 att det inte är ökande utan en ganska jämn utgift för hela posten Underhåll grönområden.

#### **§7 Årsredovisning och balansräkning, se bilagorna 2a och 2b.**

Hans Larsson redogjorde för Bilaga 2a årsredovisning och Bilaga 2b balansräkning. Kostnaderna för vägunderhåll följer budget. Inget är avsatt för vägunderhåll. Det finns

---

pengar samlat sedan lång tid som vi nu använder för lagning och omläggning av trasiga beläggningar. Litet överskott på 102 kr. Ekonomin är god. Redovisningen läggs till protokollet.

**§8 Revisionsberättelse, se bilaga 6, och fastställande av resultat- och balansräkning. Beslut om hantering av överskott, se bilaga 5 punkt d.**

Revisor Lennart Nilsson anser att årsredovisningen har upprättats enligt god revisionssed och att styrelsen agerat i enlighet med stadgarna.

Revisionsberättelsen godkändes av årsstämman och beslut togs att balansera årets överskott i räkning.

**§9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.**

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2022-23.

**§10 Arvoden till styrelsen och revisorer, se bilaga 5 punkt b och punkt c.**

Stämman beslutade om ökning till 23 750 kr för styrelsearvoden och oförändrat 3000 kr för revisorsarvoden. Ökningen beror på att arbetet med hemsidan och alla mailadresser mm kräver mycket arbete. Detta är en avvikelse från styrelsens förslag i Bilaga 5b men förankrat i budget 2023-24. Så webmaster får samma årliga arvode (4 000 kr) som ordförande, sekreterare och kassör.

**§11 Styrelsens förslag till andelsavgifter, se bilaga 5 punkt a samt förslag till budget för det kommande året, se bilaga 3.**

Andelsavgifter blir från och med 2023 momsbelagda. Detta behöver framgå vid utskick av räkningarna.

Vi får lyfta moms på alla utgifter utom arvoden och sociala avgifter. Bidrag från stat och kommun är heller inte momsbelastade. – Hur detta kommer att påverka den totala kostnadsbilden är inte fullt klarlagt.

Lena Ottermark (webmaster) säger att styrelsen kommer att vara extra observanta på den ekonomiska utvecklingen under det kommande verksamhetsåret.

Helena Berg uttrycker oro över att det avsätts för lite pengar till vägunderhåll och framför allt att pengar tas från vägunderhåll till grönområden. Hans svarade att de pengar som finns på banken kan låsas till vägprojekt om så krävs men att så inte är fallet nu

Någon oroade sig för att det blir mindre pengar över när vi är momspliktiga. Hans bedömer att det endast marginellt kommer att påverka kostnaderna men att styrelsen enligt ovan noga kommer att följa ekonomin.

---

Helena Berg undrade om det inte ska städas toaletter. Nytt avtal är tecknat med Enens hamn där hamnen åtar sig städning av toaletten mot att befrias från avgiften för grönområdena. Detta ger en mindre besparing för föreningen.

Styrelsens förslag är att vi höjer utgifter för grönområde och strand till 400 kr exkl moms och har kvar kostnaden 110 kr exkl moms för vägunderhåll. Styrelsens förslag godkändes av stämman.

Frågan om budgeten godkändes av stämman med tillägget att den ska vara extra mycket under lupp under kommande år med tanke på det nya momsbeslutet.

**§12 Val av föreningsordförande, se bilaga 4.**

Valberedningens förslag till ordförande godkändes av stämman

Hans Larsson	Ordförande	Omval
--------------	------------	-------

**§13 Val av övriga styrelseledamöter och styrelsesuppleanter, se bilaga 4.**

Valberedningens förslag enligt nedan bifalles av stämman.

Val av ordinarie ledamöter

Kristina Hargelius	Sekreterare	Omval
Olof Johannesson	Kassör	Nyval
Lena Ottermark	Webansvarig	Omval
Erik-Erik Lund	Ordinarie ledamot	Omval
Fredrik Wennerberg	Ordinarie ledamot	Omval
Anders Falkenö	Ordinarie ledamot	Nyval

Val av suppleanter

Per Gelang	Suppleant	Omval
August Bendz	Suppleant	Omval
Magnus Franck	Suppleant	Omval
Karl Twetman	Suppleant	Nyval

**§14 Val av revisorer och revisorssuppleanter, se bilaga 4.**

Valberedningens förslag enligt nedan bifalles av stämman.

Lena Aspler Bergström	Ordinarie	Omval
Lennart Nilsson	Ordinarie	Omval
Pontus Jidesten	Ersättare	Omval
David Rydén	Ersättare	Omval

---

**§15 Val av valberedning, se bilaga 4.**

Styrelsens förslag var oförändrad valberedning, vilket bifölls av stämman.

Lars-Olof Lindqvist	sammankallande	Omval
Juno Johansson		Omval
Lars Dahlin		Omval

**§16 Behandling av styrelsens framställningar avseende datum för årsmöte 2024 och arbetsdagar 2023 och 2024 se bilaga 5 punkt e och f.**

Årsmöte 2024: Tisdagen den 4 juni kl 19.00 (Ändrades till detta datum)

Arbetsdagar: Hösten 2023 lördagen den 7 oktober med reservdag den 14 oktober .  
Våren 2024 lördagen 6 april med reservdag 13 april.

Föreslagna datum godkändes av stämman.

**§17 Behandling av medlemsmotion, se bilaga 7.**

***Vägbulor på Tranas väg.***

Styrelsens förslag är att vägföreningen bistår med kostnaden, men att de närboende får installera limporna. Limporna får läggas excentriskt så att det blir ett fritt utrymme för cyklister, personer med rollator etc.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

Det uppstod en diskussion om vägbulor i allmänhet och det stora antalet inom vägområdet och flertalet ansåg att dom tråkigt nog behövs för att dämpa farten. Det hade varit önskvärt att alla respekterade fartbegränsningarna så vi inte behövde gupp.

**§18 Diskussion om utveckling av Grönområde 1, se bilaga 9**

Kristina och Magnus redovisade enligt bilagan.

Det fanns bifall och motstånd. Insatsen ansågs ge en standardhöjning av området och bidra till biologisk mångfald. På sikt kan en ökad del av området kring dammen utvecklas till äng med mindre behov av slaghackning. Risker anfördes bl.a. för mer mygg och drunkning. Det går att komplettera med staket. Styrelsen får i uppdrag att kontrollera vilka juridiska och säkerhetsmässiga krav som finns angående dammar i tätbebyggelse.

Hans informerade att vi inte har budgeterat för denna utgift. Så antingen gör vi insatsen och finansierar denna med insatser från pengar i banken eller avslå styrelsens förslag. Stämman beslutade att styrelsens förslag går igenom.

### §19 Övriga frågor

1. Frågan kom upp vad det är som gäller rörande plogning av trottoarer.  
I år blev trottoarerna inte plogade men enligt uppdraget ska dom plogas.  
Hans säger att den delen ska tas upp med snöröjaren så att trottoarerna blir plogade.  
Vi ska ta med oss frågan om bättre snöröjning vid höstens genomgång med  
entreprenören  
Frågan kom upp vems ansvaret är om någon halkar. Styrelsen utreder.  
Kritik mot att snöröjaren backar upp på Clarins infart i stället för att vända på  
gatumark.
2. På området utanför Stora Enens väg 30 har det grävts men inte återställts. Kommer  
att ske före sommaren
3. Frågan om gräsklippning i framtiden. Lars-Olof själv klippt ytan norr om Stora  
Enens väg men orkar inte fortsätta med det längre.  
Mia Bernmalms förslag är att det kan få fortsätta att utvecklas till äng.  
Lars-Olof säger att många parkerar på gräsmattan.  
Mia B m.fl. tycker inte att man skall klippa för att folk ska parkera.
4. Vad gäller med fastighetsägaren nära stranden.  
Hans svarar att vi kommer att informera våra medlemmar om att visa hänsyn och  
respekt för närboende både via en skylt på stranden och via olika utskick som görs  
till medlemmarna. Vi hoppas att så många som möjligt hör sammar detta.
5. Vi ska kolla om vi själva kan röja gråviden i det fuktiga området av grönområdet.
6. Johan föreslår att vi bjuder in liekunniga personer för att lära oss slå med lie
7. Arbetsgrupper föreslås bildas – dels för grönområde 1 och dels för grönområdet vid  
Stora Enens väg 30.

### § 20 Sättet för stämmoprotokollets offentliggörande

Protokollet skall vara justerat senast två veckor efter stämman och delges  
medlemmarna via hemsidan, via mail och anslagstavlan i korsningen Stora Enens väg /  
Röde Bäcks väg. Den handfull medlemmar som inte anmält mailadress kommer att få  
en tryckt version i brevlådan.

### § 21 Stämman avslutas

---

## ÅRSMÖTESPROTOKOLL

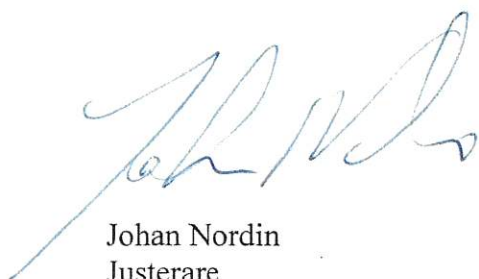
Ordförande Hans Larsson tackar alla för medverkan och avslutar stämman. Ett senkommet tack riktas till den avgående kassören Lars Jönsson med ett presentkort för ett mångårigt förtjänstfullt styrelsearbete.



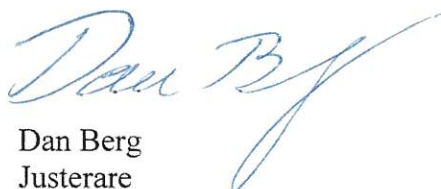
Hans Larsson  
Ordförande



Kristina Hargelius  
Sekreterare



Johan Nordin  
Justerare



Dan Berg  
Justerare

---