

Datum: 2024-06-11
Plats: **Hamnföreningens lokal Enens hamn**

NÄRVARANDE

21 personer närvarande, varav 20 röstberättigade, i enligt närvarolista.
Alla hänvisningar till bilagor avser bilagor i stämmohandlingarna.

§1 Stämman öppnas

Samfällighetens ordförande Hans Larsson öppnar årsstämman och hälsar alla välkomna.

§2 Val av ordförande för stämman.

Hans Larsson väljs.

§3 Val av sekreterare för stämman.

Kristina Hargelius väljs.

§4 Fråga om stämman stadgeenliga utlysande.

Godkänns.

§5 Val av två protokolljusterare och rösträknare.

Dan Berg och Johan Nordin väljs till protokolljusterare.
Fredrik Wennberg utses till rösträknare

§6 Styrelsens förvaltningsberättelse för verksamhetsår 2023–2024, se bilaga 1.

Hans Larson redogör för de beslut som tagits under året samt de arbeten som är utförda.
Årsberättelsen godkänns och läggs till handlingarna utan tillägg.

§7 Årsredovisning och balansräkning, se bilagorna 2a och 2b.

Kassören Olof Johannesson redogör för Bilaga 2a årsredovisning och Bilaga 2b balansräkning.

Året har varit arbetskrävande med tanke på momsfrågan som slutligen avgjordes i Högsta Förvaltningsdomstolen med beslut att samfällighetsföreningar som vår ej skall vara momspliktiga varmed vi nu är avregistrerade från moms
Kostnaderna för vägunderhåll som gäller sopning, skottning, sandning och flisning har varit höga. Detta sköttes av Forsbäcks Projekt. Delar av styrelsen har, efter diskussion med entreprenören, lyckats få ner kostnaderna med 25 000 kr. Tillkommer gör övrigt vägunderhåll, bland annat nyasfalteringar.
Övriga kostnader i stort enligt plan

Totalt med moms negativt resultat – 23 819 kr. Kassabehållning är 418 342 kr. Summa eget kapital och skulder uppgår till 435 070 kr. Kortfristiga fordringar 16 728 kr avser momsåterkrav. Leverantörsskulder avser vinterväghållningen och upplupna kostnader avser arvoden mm.

Under denna punkt avhandlades även budgetförslaget för 2024-25.

Intäktssidan är relativt oförändrad. Endast liten höjning av ränteintäkter tack vare en bättre ränta på tillgängligt kapital.

På kostnadssidan avviker främst vägunderhåll övrigt då inga större asfalteringsarbeten planeras. Vidare budgeteras för reparation av badbryggan och dammbyggnaden enligt Bilaga 12 vilket sammantaget gör att budgeten kraftigt underbalanseras.

Synpunkter och frågor som kom upp var:

- ✓ Dan Berg frågade om man ska särredovisa grönområden. Han anser att grönområdena inte ska ha samma prioritet som vägunderhållet. Kassör och ordförande menade att det inte är aktuellt med särredovisning, då båda delar ingår i samfällighetens uppdrag.
- ✓ Grönområde 2 anses vara fult och igengrott och att något bör göras för att underhålla det. Styrelsen har efterlyst engagemang från närboende till området bland annat i samband med arbetsdagar. Det är planerat att gås över med slaghackning vintertid då marken bär för tyngre maskin. Helene Alvhede åtog sig att påminna boende runt grönområdet att komma in med skriftliga önskemål.
- ✓ Frågan kom upp om det går att försäkra bryggan mot framtida skador. Vår nuvarande försäkring gällde inte bryggan.
- ✓ Det frågades om kommunen kunde vara behjälplig med brygga och strand men tidigare kontakter har varit negativa, inte ens bidrag till renhållning har kunnat fås.

Redovisningen läggs till protokollet.

§8 Revisionsberättelse, se bilaga 6, och fastställande av resultat- och balansräkning. Beslut om hantering av underskott, se bilaga 5 punkt d.

Revisor Lennart Nilsson sammanfattar revisionsberättelsen med att årsredovisningen har upprättats enligt god revisionssed i Sverige och att styrelsen agerat i enlighet med stadgarna. Underskrivet av Lena Aspler Bergström och Lennart Nilsson. Revisionsberättelsen godkändes av årsstämman.

Resultat- och balansräkning fastställdes av årsstämman.

Årets underskott balanseras i räkning fastställdes av stämman

§9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023-24.

§10 Arvoden till styrelsen och revisorer, se bilaga 5 punkt b och punkt c.

Stämman beslutade att sammanlagt styrelsearvode är oförändrat 24 000 kr för och revisorsarvodet är oförändrat 3000 kr.

§11 Styrelsens förslag till andelsavgifter, se bilaga 5 punkt a samt förslag till budget för det kommande året, se bilaga 3.

Stämman beslutade att andelsavgifter ligger kvar på samma nivå som föregående år med 137:50 kr per andel för vägområde och 500 kr per andel för grönområde och strand
Stämman beslutade även att fastställa budget för kommande år enligt bilaga 3.

§12 Val av föreningsordförande, se bilaga 4.

Valberedningens förslag till ordförande godkändes av stämman

Hans Larsson	Ordförande	Omval
--------------	------------	-------

§13 Val av övriga styrelseledamöter och styrelsesuppleanter, se bilaga 4.

Valberedningens förslag enligt nedan bifölls av stämman.

Val av ordinarie ledamöter

Kristina Hargelius	Sekreterare	Omval
Olof Johannesson	Kassör	Omval
Lena Ottermark	Ordinarie ledamot	Omval
Lars-Erik Lund	Ordinarie ledamot	Omval
Anders Falkenö	Ordinarie ledamot	Omval
Mikael Bokerud	Ordinarie ledamot	Nyval

Val av suppleanter

Magnus Franck	Suppleant	Omval
Karl Twetman	Suppleant	Omval
Per Karlsson	Suppleant	Nyval
Johan Nordin	Suppleant	Nyval

§14 Val av revisorer och revisorssuppleanter, se bilaga 4.

Valberedningens förslag enligt nedan bifalles av stämman.

Lena Aspler Bergström	Ordinarie	Omval
Lennart Nilsson	Ordinarie	Omval
Pontus Jidesten	Ersättare	Omval
David Rydén	Ersättare	Omval

§15 Val av valberedning, se bilaga 4.

Styrelsens förslag var oförändrad valberedning, vilket bifölls av stämman.

Lars-Olof Lindqvist	sammankallande	Omval
Juno Johansson		Omval
Lars Dahlin		Omval

§16 Behandling av styrelsens framställningar avseende datum för årsmöte 2025 och arbetsdagar 2024 och 2025 se bilaga 5 punkt e och f.

Årsstämma 2025: Tisdag den 3 juni kl. 19.00

Arbetsdagar: Hösten 2024 lördagen den 5 oktober med reservdag den 12 oktober.

Våren 2025 lördagen 5 april med reservdag 12 april.

Föreslagna datum godkändes av stämman.

§17 Behandling av medlemsmotion, se bilagorna 7, 8, 9, och 10

1. Medlemsmotion 7 om trottoarplogning. Lars-Olof Lindqvist

Motionären anser att varken plogning eller flisning sköts tillfredsställande. Han vill att styrelsen tar tag i detta.

Dan Berg meddelar att det lagmässigt är fastighetsägarens ansvar att hålla rent på den del av trottoarer eller gångbana längs den egna tomten. Johan Nordin förtydligar att ansvar inte kan delegeras – men utförandet delegeras.

Stämman godkände att styrelsen tar förnyad kontakt med entreprenören för att säkerställa att plogning och flisning sköts bättre nästa säsong.

2. Medlemsmotion 8 om gångvägsplogning. Lars-Olof Lindqvist

Gångvägen mellan Tranas väg och Bogrens väg bör ingå i den allmänna skötseln. Ordförande ser att den skulle kunna ingå i plogningen. Stämman beslutade att gångvägen skall läggas till övrig plogning av området.

3. Medlemsmotion 9 om pulkabacke. Lars-Olof Lindqvist

Den tidigare öppna pulkabacken från Tranas väg ner mot Stora Enens väg 30-32 borde hållas ren inför vinterns pulkaåkning. Stämman beslutade att backen röjs med avseende på stora kraftiga växter i samband med höstens arbetsdag.

4. Medlemsmotion om hastighetsdämpning. Markus Nelson

Det körs för fort i början av Stora Enens väg av bilar som kommer från Gottskärsvägen. Önskemål om ytterligare vägbulor, tydligare skyltning, ökad polisiär närvaro och uppsättning av betonggrisar. Det blev mycket diskussion om säkerhet, obekvämlighet mm – mötet röstar om samtliga punkter var för sig
Vägbulor: Avslogs med 12 mot och 6 för.

Skyltning: Enhälligt mot.

Polisiär närvaro: Enhälligt emot
Betonggrisar: Enhälligt emot.
Stämman avslår således motionen i sin helhet.

§18 Diskussion om utveckling av Grönområde 1, se bilaga 11

Helena Berg – kommenterar förra årets protokoll angående risk för drunkning i damm. Hon är jätteorolig att någon drunknar, vilket kan ske även i mycket grunda vattensamlingar. Drunkningsolyckor är vanligt. Dan Berg ansåg att det inte är tillåtet med dammar utan skyddsanordningar.

Johan Nordin fick förra året uppgift att kontrollera vilka krav som finns. Kontakt har tagits med länsstyrelsen och kommunen. De svarade att det är tillåtet och att vi inom samfälligheten själva kan bedöma om det är farligt utifrån dammens utförande.

Helene Alvhede och Helena Berg tycker att projektet är vansinnigt och jättefarligt med öppen vattenyta. Livrädd för mygg och risken för att barn drunknar. Dräneringen/diket skulle behöva bli mycket djupare om hela området skulle avvattnas. Det finns ett stort vattenförande dike längs hela området ner till havet. Det finns redan utan flacka områden.

Juno Johansson – förr var det en stor damm innan området dikades ur. Det ska tilläggas att det aktuella området är en naturlig svacka där grundvatten från ovanliggande mark hamnar och att det ursprungligen var stående vattenspegel i svackan.

Beslut togs förra året – Fredrik Wenneberg undrar om det nu skall vara en beslutspunkt. Ordförande menar att efter dagens diskussion med argument för och emot bör stämman på nytt ta beslut om projektets genomförande. Stämman hade inget att invända mot detta.

Ordförande ställde proposition på att tillstyrka eller avstå projektet.

Röstar för att tillstyrka projektet 10 st.

Röstar för att avslå projektet 7 st.

Avstår att rösta 3 st.

Därmed har stämman beslutat att genomföra projektet enligt bilaga 12

Helena Berg och Helene Alvhede reserverar sig mot förslaget.

Styrelsen kommer att dokumentera vad som gäller för styrelse/samfällighetsförening när det gäller ansvar för dammen innan projektet påbörjas.

§19 Övriga frågor

1. Frågan kom upp angående pulkabacken. Den bör skötas även sommartid. Önskan framfördes att slaghacka backen även på vårens arbetsdag. Frågan är om det ska bli gräsklippningsstandard.

ÅRSMÖTESPROTOKOLL

Vi avvaktar och ser hur det går med slaghackningen.

2. Vädjan/ uppmaning att ägare av utekatter i området ska ha vatten och sandlåda på sin egen tomt. De går nu till grannars grönsaksland och förorenar. Tillägg: Beträffande Föroreningar påminns om att krav finns på att ta upp efter hundarna!
3. Fråga kom också upp rörande pulkabacken där risk finns att kollidera med korsande trafik om man åker ända uppifrån Tranas väg 1B. Förslag är att flisa Tranas väg så att barnen inte åker hela vägen uppifrån. Styrelsen informerar väghållare om att göra detta.
4. Avtackning av avgående ledamöter. Avgående ledamöter Fredrik Wenneberg, Per Gelang och August Bentzt avtackades med blommor för gott arbete i föreningens tjänst. Tack till Fredrik som var här samt Per Gelang och August Bentz. Och extra tack till Olof som huvudstupa slängdes in i "momsröran".

§ 20 Sättet för stämmoprotokollets offentliggörande

Protokollet skall vara justerat senast två veckor efter stämman och delges medlemmarna via hemsidan och mail och per brev till dem som inte anmält mail-adress

§ 21 Stämman avslutas

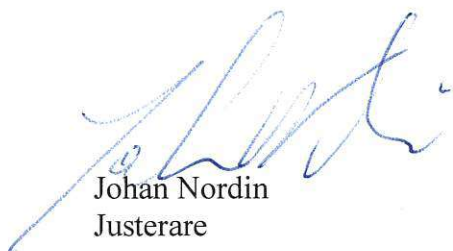
Ordförande Hans Larsson tackar alla för medverkan och avslutar stämman.



Hans Larsson
Ordförande



Kristina Hargelius
Sekreterare



Johan Nordin
Justerare



Dan Berg
Justerare