

# **Enens Samfällighetsförenings**

## **Ordinarie Årsstämma 2018**

**Årsstämman äger rum tisdagen den 12 juni i Båtföreningens klubblokal vid hamnen.**

**Kaffe, te och smörgås serveras från kl. 18.30.**

**Välkomna!**

Styrelsen förväntar sig, att det kommer minst lika många till årsmötet som det kommer till arbetsdagarna. Det är nu du kan påverka användandet av samfällighetens medel - hur vi vill ha det på våra vägar och i våra grönområden.

### **Klockan 19.00 startar årsstämmans förhandlingar**

Föredragningslista, verksamhetsberättelse, ekonomisk redovisning, valberedningens förslag och medlemmars motioner samt styrelsens framställningar till årsstämman, följer med kallelsen.

Kallelsen finns även på vår hemsida [www.storaenen.se](http://www.storaenen.se), flik ”årsstämma”.



## **Ordinarie Årsstämma 2018**

Föreningens årsstämma äger rum tisdagen den 12 juni 2018, kl. 19.00  
I Enens Båtagarförenings klubblokal vid hamnen

### **Föredragningslista:**

- §1 Stämman öppnas.
- §2 Val av ordförande för stämman.
- §3 Val av sekreterare för stämman.
- §4 Fråga om mötet stadgeenliga utlysande.
- §5 Val av två protokolljusterare
- §6 Styrelsens förvaltningsberättelse avs. verksamhetsår 2017-2018, se bilaga 1.
- §7 Årsredovisning/Balansräkning, se bilaga 2.
- §8 Revisionsberättelse och fastställande av resultat- och balansräkning.  
Beslut om disponering av överskott, se bilaga 5 punkt d.
- §9 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- §10 Arvoden till styrelsen och revisorer, se bilaga 5 punkt b och punkt c.
- §11 Styrelsens förslag till budget för det kommande året, se bilaga 3 samt andelsavgifter, se bilaga 5 punkt a.
- §12 Val av föreningsordförande, se bilaga 4.
- §13 Val av övriga styrelseledamöter och styrelsesuppleanter, se bilaga 4.
- §14 Val av revisorer och revisorssuppleanter, se bilaga 4.
- §15 Val av valberedning, se bilaga 4.
- §16 Behandling av styrelsens framställningar: se bilaga 5 punkt e.
- §17 Behandling av medlemsmotioner, se bilaga 6.
- §18 Övriga frågor
- §19 Sättet för stämmoprotokollets offentliggörande

#### **Bilagor:**

1. Styrelsens förvaltningsberättelse
2. Balansräkning och resultaträkning 2017-2018.
3. Förslag till Budget 2018-2019
4. Valberedningens förslag
5. Styrelsens framställningar till årsstämman
6. Medlemsmotioner till årsstämman..
7. Information från styrelsen och anmälningsblankett

## Bilaga 1

### VERKSAMHETSBERÄTTELSE 2017-2018

Styrelsen har haft 5 st. protokollförda sammanträden under verksamhetsåret maj 2017- april 2018; 8 maj, 13 juni (årsmöte), 4 september, 6 november, 19 februari (extra) samt 5 mars.

Enligt beslut från årsstämman 2017 har följande vidtagits:

\* att tillskriva medlemmar om ansning av träd, buskar m.m. framför allt längs våra vägar.

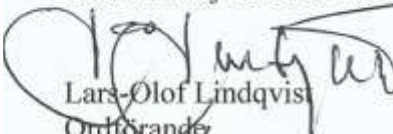





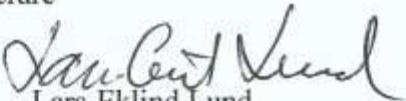
*I övrigt har styrelsen beslutat bl.a:*

Snygga upp området runt badhytten  
Kartläggning av dagvattenssystemet, pågår  
Översyn av lekplats

Våra arbetsdagar under verksamhetsåret lockade som vanligt rätt många deltagare, vuxna som barn. Styrelsen vill gärna framföra ett stort tack för visat engagemang. Det ideella arbetet innebär dels, att föreningen slipper köpa motsvarande tjänster och dels att det är trevligt att umgås under tiden som arbetet utförs. Oftast har vi tur med vädret och då uppskattas korvgrillningen med tillbehör ännu mer.

Föreningen gör ett positivt resultat på 10 200 kronor.

Onsala i maj 2018-05-20

 Lars-Olof Lindqvist Ordförande	 Lars Jönsson Kassör	 Christina Dackhammar Sekreterare	 Anders Alvhede
 Kristina Hargelius	 Fredrik Wenneberg	 Lars-Eklind Lund	

## Bilaga 2 och 3

BALANSRÄKNING	Utfall 180430	Utfall 170430
<b><u>Tillgångar</u></b>		
Banktillgodohavanden	401 868	305 501
Fordringar på kommun	0	34 942
<b>Summa tillgångar</b>	<b>401 868</b>	<b>340 443</b>
<b><u>Eget kapital och skulder</u></b>		
Balanserade vinstmedel	303 528	402 909
Årets resultat	51 195	-99 382
Summa eget kapital	354 723	303 527
Leverantörsskulder	0	10 059
Upplupna kostnader	47 145	26 857
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>401 868</b>	<b>340 443</b>

## RESULTATRÄKNING och FÖRSLAG TILL BUDGET

	Budget 170501-180430	Utfall 170501-180430	Budget 180501-190430
<b><u>Intäkter</u></b>			
Vägavgifter (1293 andelar a' 100 Kr.)	129 300	129 300	129 300
Avgift bad och grönområde (172 andelar a' 300 Kr. )	51 600	51 600	51 600
Kommunala driftbidrag	35 000	35 283	35 200
Stalliga driftbidrag	5 500	5 646	5 600
<b>Summa intäkter</b>	<b>221 400</b>	<b>221 829</b>	<b>221 700</b>
<b><u>Kostnader</u></b>			
<b><u>Vägunderhåll</u></b>			
Snöröjning (inkl förberedande arbete)	35 000	26 548	35 000
Sopning/sandning/flisning	22 000	26 632	23 000
Skyttar / Märken	5 000	1 313	3 000
Vägunderhåll övrigt	20 000	958	10 000
Arbetsdagar	15 000	4 429	5 000
	<b>97 000</b>	<b>59 880</b>	<b>76 000</b>
<b>Avsatt för nytt slitlager</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>
	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>
<b><u>Underhåll grönområde totalt</u></b>			
Sophämtning bad	5 500	5 710	6 000
Underhåll strand + brygga	2 000	364	5 000
Arvode städning strand & toalett	3 000	3 000	3 000
Gräsytor + lekplats	15 000	16 750	15 000
Grönområde 1+2	20 000	42 019	40 000
<b>Grönområde + Strand / Bad</b>	<b>45 500</b>	<b>67 843</b>	<b>69 000</b>
<b><u>Förvaltning + arvode styrelsen + soc. Avgifter</u></b>			
Arvoden	21 500	23 850	25 000
Sociala avgifter	5 200	7 691	8 000
Övriga kostnader	12 000	11 370	12 000
	<b>38 700</b>	<b>42 911</b>	<b>45 000</b>
<b>Summa kostnader</b>	<b>211 200</b>	<b>170 634</b>	<b>220 000</b>
<b>Budgeterat resultat</b>	<b>10 200</b>	<b>51 195</b>	<b>1 700</b>

## Bilaga 4

### Valberedningens förslag 2018 – 2019

#### Styrelse

Ledamöter:	Adress	Telefon	
Hans Larsson, Ordförande	Bogrens Väg 15	0705-83 41 03	Nyval
Christina Dackhammar	Brokövägen 14	0300-649 66	Omval
Lars Jönsson	Stora Enens Väg 53	0300-648 80	Omval
Per Gelang	Stora Enens Väg 36A	0703-35 69 70	Nyval
Fredrik Wenneberg	Rödebäcksväg 14	0703-31 38 17	Omval
Lars-Erik Lund	Bogrens Väg 18	0702-152942	Omval
Karl Twetman	Stora Enens Väg 2838	0707660032	Nyval

Suppleanter:	Adress	Telefon	E-post
Kristina Hargelius	Strannevägen 3	0300-642 20	Nyval
Anders Moberg	Stora Enens väg 33	0705-97 47 00	Omval
Emelie Ågren	Bogrens väg 31	0702-69 96 18	Omval
Anders Falkenö	Bogrens väg 5	0735-41 09 93	Nyval

#### Revisorer

Revisorer		Telefon	
Lena Asppler-Bergström	Ordinarie		Omval
Gunilla Karlsson	Ordinarie	0709382823	Omval
Vakant	Ersättare		
Vakant			

Onsala den 16 maj 2018

Jeanette Nilsson

Juno Johansson

Ewa Clarin

## **Bilaga 5**

### **Styrelsens framställningar till årsstämman 2018**

**Styrelsen i Enens samfällighetsförening framställer årsstämman:**

- a. Styrelsen föreslår debitering för verksamhetsåret 2018-2019:**
  - **Debitering per andel för vägområdet GA:1 och GA:2. Styrelsen föreslår oförändrad avgift 100 kronor per andel**
  - **Debitering per andel för grönområden och stranden E1:20 och E1:113. Styrelsen föreslår oförändrad avgift 300 kronor per andel**
- b. Styrelsen föreslår att styrelsearvodet är oförändrat och disponeras efter styrelsens eget gottfinnande**
- c. Styrelsen föreslår att revisorsarvodet är oförändrat**
- d. Styrelsen föreslår att överskottet läggs till balanserat resultat.**
- e. Styrelsen föreslår att föreningens arbetsdagar i oktober och april planeras till 2 timmar, kl. 10.00 till 12.00.**

## **Bilaga 6**

**Inga medlemsmotioner har inkommit!**

## Bilaga 7

### Information från styrelsen inför sommaren 2018

Enens Samfällighetsförening betalar årligen städning av toaletten vid badstranden och upplockning av skräp på stranden regelbundet. Badstranden är kommunal, men sköts av föreningen och det är vi medlemmar, som måste hålla rent på stranden. Även om vår soptunna är stor, töms den bara var fjortonde dag. Skulle den bli full, så ta gärna hem ditt eget skräp. Ser du krossat glas eller gamla burkar på stranden, så lägg det i soptunnan.

Enens Båtgäres Ekonomiska Förening (EBEF) har ersatt det tidigare inpasseringssystemet med ett nytt. För att få tillgång till detta, så gör följande.

Gå in på EBEF:s hemsida och gå in på länken <http://enenhamn.se/badgasteravtal> och skriv ut blanketten eller kopiera bilaga.

Efter årsmötet 12 juni kan utdelning av nyckelbricka ske

Vår hemsida [www.storaenen.se](http://www.storaenen.se) hålls uppdaterad, och vi lägger in bilder och information med jämna mellanrum.

Föreningsmedlem **ska alltid** meddela styrelsen när en fastighet byter ägare samt då denne önskar, att fälla träd på samfällighetens mark eller på något sätt inkräkta på samfällighetens mark.

.....

**Uppdatering av medlemsregister:** Ny ägare eller ändrat från sommarboende till året om. Det är du som fastighetsägare, som har ansvaret för att medlemsregistret har korrekta uppgifter. Fyll i blanketten nedan och skicka/lämna till styrelsen snarast. Information kan gärna lämnas med e-post till [info@storaenen.se](mailto:info@storaenen.se). Skicka anmälningen även till lantmäteriet!

Fastighetsbeteckning..... Ev. datum för förändringen..... Tfn-nr

Ägare 1..... Ägare 2.....

Adress.....

Orsak: (kryssa för)

Ny ägare..... Sommarboende..... Åretruntboende.....

Datum..... E-postadress.....



# Enens Båtagare

## EKONOMISK FÖRENING

### Kvittens nyckelbricka

Undertecknad har köpt nedan nyckelbricka (max 1) till en kostnad på SEK 200: inkl. moms. Nyckelbrickan fungerar till den gästtoalett som finns i EBEFs hamngård mot vändzonen / stranden.

I och med köpet förbinder jag mig att behandla nyckelbrickan som värdeföremål och förvara den på ett betryggande sätt.

Jag får inte låna ut nyckelbrickan till någon som inte är medlem av min familj.

Förlorad bricka måste utan dröjsmål anmälas till styrelsen så att brickan kan spärras i systemet.

Kostnad för en ersättningsbricka är för närvarande SEK 500: - inkl. moms.

Datum: .....

Signatur .....

Namn: .....

Namnförtydligande: .....

Personnr: .....

Gatuadress: .....

Postadress: .....

Mobilnummer: .....

Brickans nr (fylls i av EBEF): .....

Kvitteras mottaget belopp: 200 SEK

Styrelsemedlem: .....